

RIMINI COSTRUZIONI VARIE



Viale Regina Margherita (1953) Miramare di Rimini



Via Novelli (1960) - Rimini



Viale Regina Margherita (1963) - Miramare di Rimini

Viale Regina Margherita (1953) - Miramare di Rimini

L'intervento in questione si situa parallelamente al viale Regina Margherita nella frazione di Miramare di Rimini, realizzato dallo IACP di Forlì per conto dell'Istituto INA Casa. La tipologia ricalca il modello edilizio del comparto INA di via Lagomaggio, sempre di quegli anni. L'edificio, a pianta rettangolare dai lati di m 20,30 X 9,95, si eleva su di 3 piani fuoriterza ed è dotato di piano scantinato. Si compone di n. 6 alloggi a 3 camere dalle medesime caratteristiche e dimensioni, con: ingresso-disimpegno di mq 8,54; 1 camera di mq 17,10; 1 camera di mq 9,52; 1 camera di mq 7,50; soggiorno di mq 17,29; cucina di mq 5,40 e un servizio di mq 4,85, per una superficie utile totale per ciascun alloggio pari a mq 70,20. L'altezza totale dell'edificio da terra fino alla linea di gronda è di m 10,70, mentre ogni piano abitabile misura in altezza m 2,90.

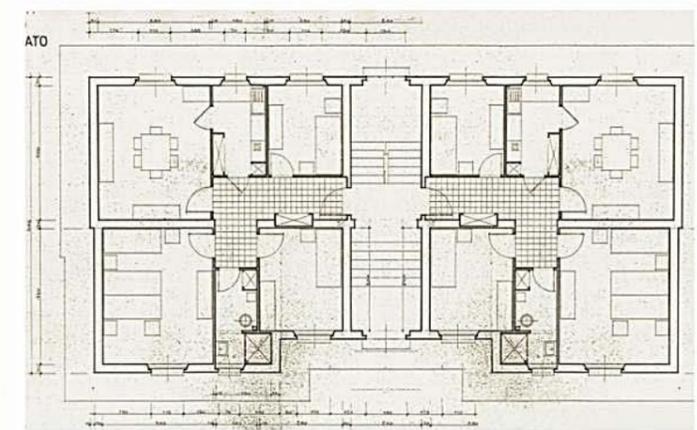
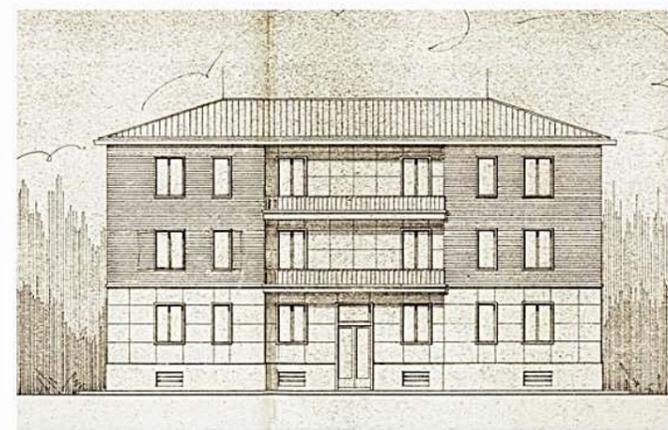
Via Novelli (1960) - Rimini

Il fabbricato in oggetto è situato nell'immediata periferia di Rimini, lungo la via Novelli, ed è stato progettato dall' Arch. Luigi Campanini per conto dello IACP di Forlì con Concessione Edilizia rilasciata in data 21/3/1958, e costruito nel 1960 dalla Soc. Coop. "Casa Serena" di Rimini. Il fabbricato è a pianta irregolare e si eleva su di 4 piani, con garages al piano terra per complessivi 80 vani di cui 36 utili. Il piano tipo presenta 2 alloggi a 2 camere dalle medesime caratteristiche e dimensioni, con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere più servizio per una superficie utile totale di mq 80,00 circa, ed un tipo a 3 camere di mq 100 circa. La zona a giorno si ripete uguale per tutti gli alloggi, ed è presente un solo servizio per ciascun alloggio. L'altezza totale dell'edificio da

terra fino alla linea di gronda è di m 13,20, mentre ogni piano abitabile misura in altezza m 3,20.

Viale Regina Margherita (1963) - Miramare di Rimini

Questo intervento, (Concessione Edilizia rilasciata in data 27/7/1962), realizzato dallo IACP di Forlì nel 1963, è ubicato lungo il viale Regina Margherita a Miramare di Rimini, su di un lotto di mq 450, per una superficie coperta di mq 290. Il fabbricato, a pianta rettangolare dai lati di m 20,30 X 14,32, si eleva su di 4 piani fuoriterza, con un piano terra sistemato a negozi sul viale Regina Margherita e scantinati sul retro. Il piano tipo presenta 2 appartamenti del tutto simili serviti da un vano scala centrale a 2 rampe. Gli alloggi, del tipo a 3 camere, sono così composti: ingresso; soggiorno; cucina; camera matrimoniale; 2 camere singole e 2 servizi più relativi disimpegni, per una superficie utile totale per ciascun alloggio di mq 98 circa. L'altezza totale dell'edificio da terra fino alla linea di gronda è di m 15,20, i piani abitabili misurano in altezza m 3,00 mentre i negozi misurano m 4,45.



PROSPETTO V.LE R. MARGHERITA (1953)

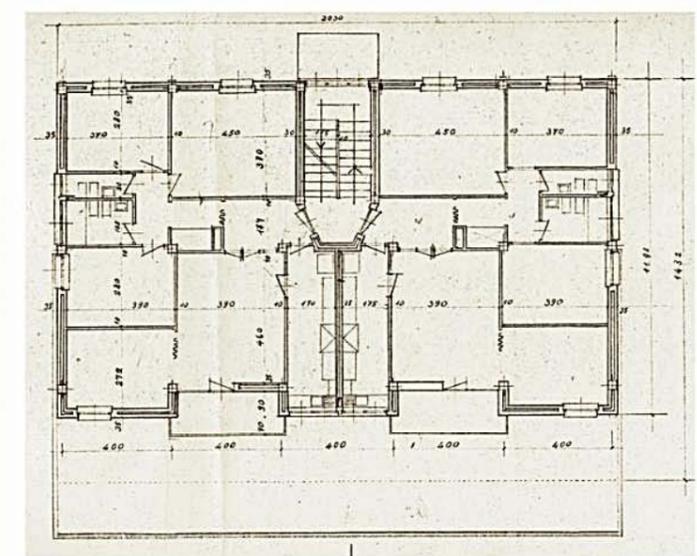
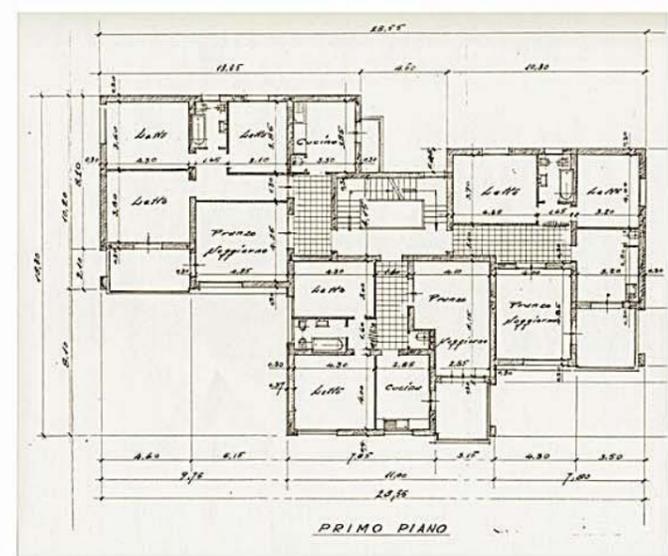
PIANTA PIANO TIPO V.LE R. MARGHERITA (1953)

RIMINI

COSTRUZIONI VARIE

Viale Regina Margherita (1953) - Miramare di Rimini

L'intervento in questione si situa parallelamente al Viale Regina Margherita, nella frazione di Miramare di Rimini, realizzato nel 1953 dallo IACP di Forlì per conto dell'Istituto INA Casa. La tipologia ricalca il modello edilizio del comparto INA di Via Lagomaggio, sempre di quegli anni. L'edificio, a pianta rettangolare ed è dotato di piano scantinato. Si compone di n. 6 alloggi a 3 camere dalle medesime caratteristiche e dimensioni, con: ingresso-disimpegno di mq 8,54; 1 camera di mq 17,10; 1 camera di mq 9,52; 1 camera di mq 7,60; soggiorno di mq 17,29; cucina di mq 5,40 e un servizio di mq 4,85, per una superficie utile totale per ciascun alloggio pari a mq 70,20. L'altezza totale dell'edificio da terra fino alla linea di gronda è di m 10,70, mentre ogni piano abitabile misura in altezza m 2,90.



Via Novelli (1960) - Rimini

Il fabbricato in oggetto è situato nell'immediata periferia di Rimini, lungo la Via Novelli, ed è stato progettato dall'Arch. Luigi Campanini per conto dello IACP di Forlì con Concessione Edilizia rilasciata in data 21/3/1958, e costruito nel 1960 dalla Soc. Coop. "Casa Serena" di Rimini. Il fabbricato è a pianta irregolare e si eleva su di 4 piani, con garages al piano terra per complessivi 80 vani di cui 36 utili. Il piano tipo presenta 2 alloggi a 2 camere dalle medesime caratteristiche e dimensioni, con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere più servizio per una superficie utile totale di mq 80,00 circa, ed un tipo a 3 camere di mq 100 circa. La zona a giorno si ripete uguale per tutti gli alloggi, ed è presente un solo servizio per ciascun alloggio. L'altezza totale dell'edificio da terra fino alla linea di gronda è di m 13,20, mentre ogni piano abitabile misura in altezza m 3,20.

VIA NOVELLI

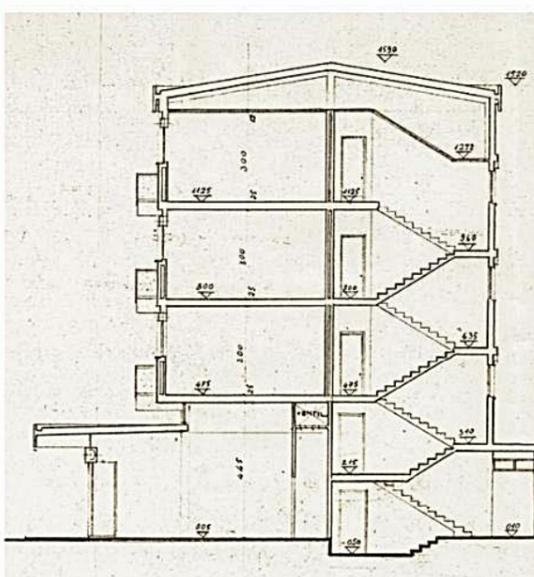
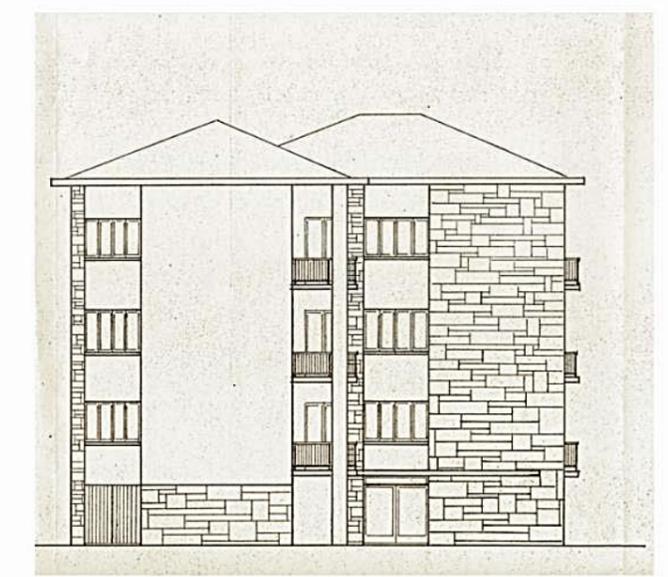
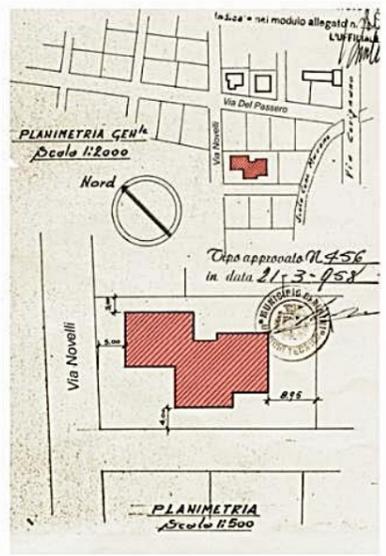
PIANTA PIANO TIPO - VIA NOVELLI (1960)

PIANTA PIANO TIPO V.LE R. MARGHERITA (1963)

VISTE V.LE R. MARGHERITA

Viale Regina Margherita (1963) - Miramare di Rimini

Questo intervento, (Concessione Edilizia rilasciata in data 27/7/1962), realizzato dallo IACP di Forlì nel 1963, è ubicato lungo il Viale Regina Margherita a Miramare di Rimini, su di un lotto di mq 450, per una superficie coperta di mq 290. Il fabbricato, a pianta rettangolare dai lati di m 20,30 X 14,32, si eleva su di 4 piani fuoriterza, con un piano terra sistemato a negozi sul Viale R. Margherita e scantinati sul retro. Il piano tipo presenta 2 appartamenti del tutto simili serviti da un vano scala centrale a 2 rampe. Gli alloggi, del tipo a 3 camere, sono così composti: ingresso; soggiorno; cucina; camera matrimoniale; 2 camere singole e 2 servizi più relativi disimpegni, per una superficie utile totale per ciascun alloggio di mq 98 circa. L'altezza totale dell'edificio da terra fino alla linea di gronda è di m 15,20, i piani abitabili misurano in altezza m 3,00 mentre i negozi m 4,45.



PLANIMETRIA VIA NOVELLI

PROSPETTO PRINCIPALE - VIA NOVELLI (1960)

PROSPETTO PRINCIPALE - V.LE R. MARGHERITA (1963)

SEZIONE - V.LE R. MARGHERITA (1963)