



San Giovanni Marignano: intervento nella zona di Via Ferrara anni '80

MONDAINO	SANLUDECIO	S. GIOVANNI MARIGNANO	TOT	%sub TOT
186	289	1.029	1.504	12,8%
253	400	1.459	2.112	18,0%
323	559	1.928	2.810	24,0%
341	607	2.061	3.009	25,6%
364	550	1.381	2.295	19,6%
1.467	2.405	7.858	11.730	100%

2001 ISTAT

ANNO	RESIDENTI		
	MONDAINO	SALUDECIO	S. GIOVANNI MARIGNANO
1995	1.419	2.368	7.340
1996	1.410	2.356	7.384
1997	1.416	2.354	7.432
1998	1.426	2.326	7.493
1999	1.426	2.316	7.619
2000	1.435	2.339	7.704
2001	1.444	2.359	7.760
2002	1.467	2.405	7.858

2001 ISTAT

SAN GIOVANNI MARIGNANO - SALUDECIO - MONDAINO

COMUNE	MONDAINO	SALUDECIO	S. GIOVANNI MARIGNANO
SUPERFICIE	19,82	34,04	21,25
DENSITÀ	74,2	70,7	370,0
ALTITUDINE	81 - 421	31 - 381	10 - -148
POPOLAZIONE	1.467	2.405	7.858
VARIAZ. %	1,6%	1,9%	1,3%
N. FAMIGLIE	577	923	2.904

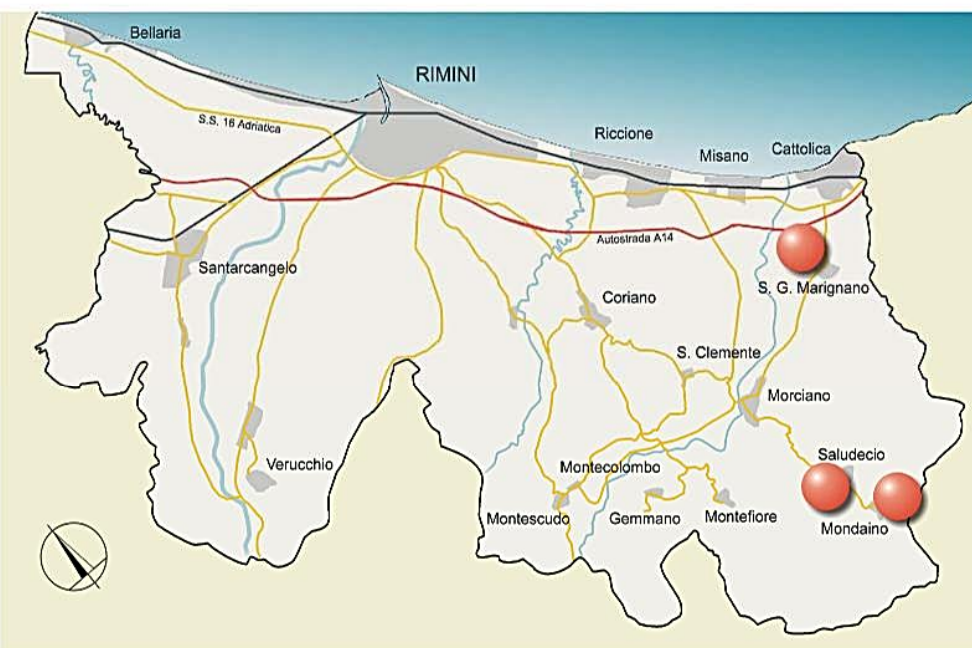
2001 ISTAT

I Comuni di San Giovanni in Marignano, Saludecio e Mondaino si trovano nella zona a sud del territorio provinciale: a parte l'intervento edilizio sito in via Montebello a Mondaino, antecedente alla guerra, tutti gli altri sono posteriori al '45.

Lo sviluppo delle attività per l'edilizia popolare può suddividersi, cronologicamente, in due periodi: nel primo, che comprende la fine degli anni '40 e l'inizio degli anni '60, la tipologia più comunemente utilizzata è quella con fabbricati di 2/3 piani più scantinato seminterrato, con due alloggi ai lati del corpo scala per piano, realizzati secondo schemi consolidati nella pratica costruttiva, capillarmente diffusi in tutto il territorio provinciale. Di questo primo periodo fa parte l'intervento ubicato nel Comune di Saludecio lungo la S. P. "Saludecese", e, sempre lungo questa arteria nella frazione di Monte Ceccolino, troviamo un intervento posteriore, composto da due edifici di due piani con alloggi tipo duplex, realizzati ai sensi della Legge 30-12-1960 n.1676, che favoriva la costruzione di abitazioni per i lavoratori dipendenti agricoli. Al piano terra è presente uno spazio adibito a cantine e/o garages. Della seconda fase edificatoria fanno parte i fabbricati dei complessi realizzati nel Comune di San Giovanni in

Marignano lungo la via Modena e via Ferrara, completati durante la seconda metà degli anni '80, ripetendo, anche qui, schemi costruttivi e tipologici consueti di quel periodo (vedi modello tipo "San Clemente"); unica variante a tale schema risulta essere la facciata.

Ingresso	mq	04,14
Soggiorno	mq	15,12
Cucina	mq	05,40
Camera matrim.	mq	15,12
Camera doppia	mq	14,58
Disimpegno	mq	04,08
Servizio	mq	03,84
Tot. Superf. Utile	mq	62,28



S.G. MARIGNANO - VIA FERRARA



S.G. MARIGNANO - VIA FERRARA



S.G. MARIGNANO - VIA FERRARA, VIA MODENA



S.G. MARIGNANO - VIA FERRARA



S.G. MARIGNANO - VIA MODENA

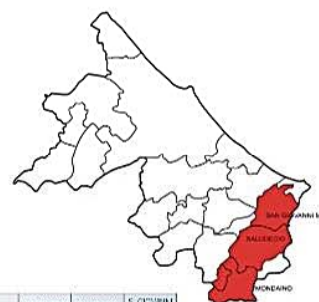


S.G. MARIGNANO - VIA FERRARA



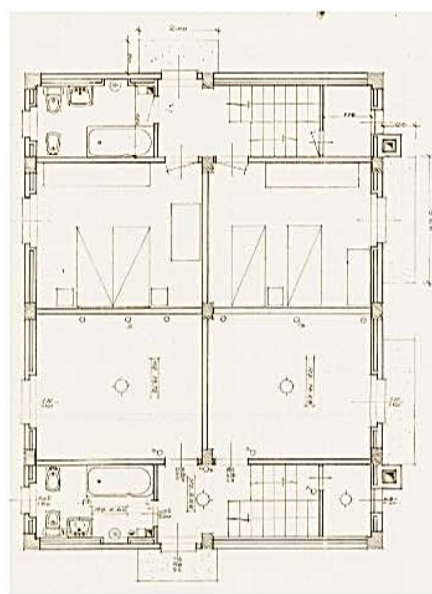
PROVINCIA

SAN GIOVANNI MARIGNANO - SALUDECIO - MONDAINO

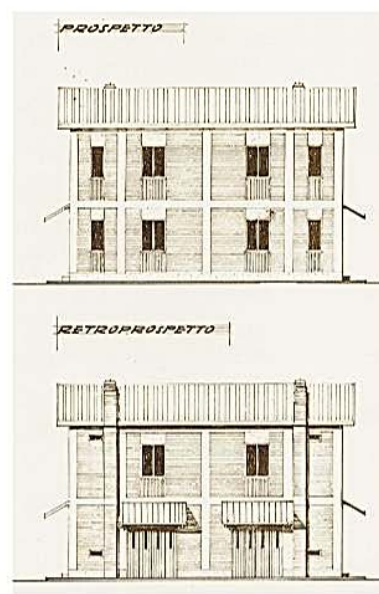


	SAN GIOVANNI MARIGNANO	SALUDECIO	MONDAINO
SUPERFICIE	1832	346	2122
ESTENSITA'	74,2	78,7	373,5
ALTITUDINE	81-421	31-331	10-148
MASCHI	715	1.236	3.431
FEMMINE	751	1.176	3.767
TOTALE	1.467	2.402	7.198
POP. AZ. %	1,476	1,378	1,376
MILM. PARIGIT	977	922	2.234

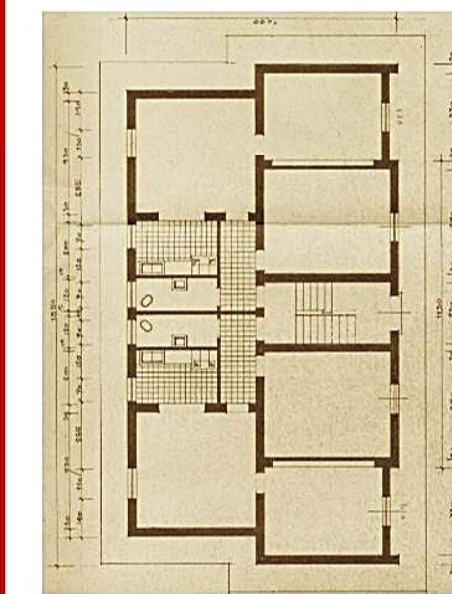
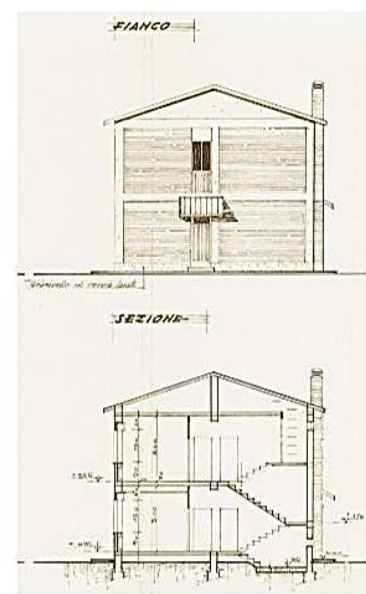
Edilizia residenziale pubblica - Interventi
 I Comuni di San Giovanni in Marignano, Saludecio e Mondaino si trovano nella zona a sud del territorio provinciale, e a parte l'intervento edilizio sito in via Montebello a Mondaino, antecedente alla guerra, tutti gli altri sono posteriori al '45.
 Lo sviluppo delle attività per l'edilizia popolare può suddividersi cronologicamente in due periodi: nel primo, che comprende la fine degli anni '40 e l'inizio degli anni '60, che vede come tipologia più comunemente utilizzata quella con fabbricati di 2/3 piani più scantinato seminterrato, con due alloggi ai lati del corpo scala per piano, realizzati secondo schemi consolidati nella pratica costruttiva, capillarmente diffusi in tutto il territorio provinciale. Di questo primo periodo fa parte l'intervento ubicato nel Comune di Saludecio lungo la S. P. "Saludecese", e sempre lungo questa arteria nella frazione di Monte Ceccolino troviamo un intervento posteriore, composto da due edifici di due piani con alloggi tipo duplex, realizzati ai sensi della Legge 30-12-1960 n.1676, che favoriva la costruzione di abitazioni per i lavoratori dipendenti agricoli. Al piano terra è presente uno spazio adibito a cantine e/o garages.
 Della seconda fase edificatoria fanno parte i fabbricati dei complessi realizzati nel Comune di San Giovanni in Marignano lungo la via Modena e via Ferrara, completati durante la seconda metà degli anni '80, ripetendo anche qui schemi costruttivi e tipologici consueti di quel periodo (vedi modello tipo "San Clemente"), unica variante a tale schema risulta essere a livello di facciata e nelle dimensioni dell'intervento.



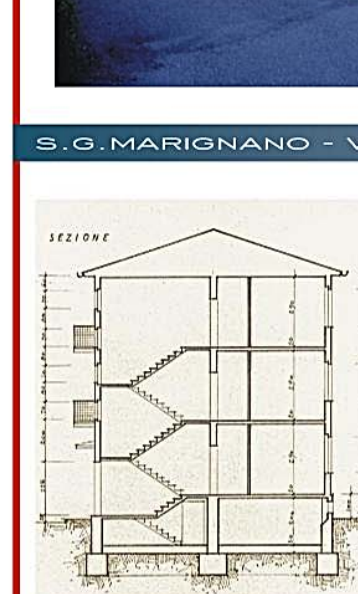
SALUDECIO - S.P. SALUDECIO - PIANTA



SALUDECIO - S.P. SALUDECIO - PROSPETTI, SEZIONI



MONDAINO - S.P. SALUDECIO - PIANTA



MONDAINO - S.P. SALUDECIO - PROSPETTO



MONDAINO - S.P. SALUDECIO



SALUDECIO - S.P. SALUDECIO



SALUDECIO



LOC. MONTALBANO - VIA PASINI



MONDAINO - VIA MONTEBELLO

