

## RIMINI INA CORPOLO'



Prospetto fronte principale lungo la S.S.  
Marecchiese

L'intervento in oggetto, con progetto redatto dall' Arch. Giovanni Gandolfi e realizzato dallo I.A.C.P. di Forlì nel 1955 in ottemperanza delle disposizioni della Legge 9.8.1954 n. 640, è situato nella frazione di Corpolò, parallelamente alla Strada Statale "Marecchiese".

Si tratta di un unico fabbricato di 664,64 mq di superficie utile, composto dall'unione di 8 blocchi a pianta pressoché quadrata di m 9,50 X 8,00 di 2 piani più seminterrato con un alloggio per piano, per un totale di n. 16 appartamenti disposti in linea e disimpegnati da 4 vani scala a due rampe, atti ad ospitare n. 48 persone complessivamente. Gli alloggi presentano tutti le medesime caratteristiche con un ingresso sul soggiorno-pranzo, un vano cucina ed uno adibito a ripostiglio-lavanderia. Da un piccolo disimpegno centrale si accede a due camere e relativo servizio, assai ridotto nelle dimensioni e privo di bidet. La zona giorno dispone di una loggia esterna di circa 5 mq. L'altezza massima del fabbricato dal piano marciapiede alla linea di gronda risulta di m 8,30, mentre l'altezza utile dei locali dal pavimento al soffitto risulta rispettivamente di m 2,30 per il piano scantinato e di m 2,90 per i piani abitabili. I prospetti non presentano particolarità degne di nota, a parte la presenza di lastre di pietra perimetrali all'altezza del piano interrato e un rivestimento in cotto antico ai lati dei portoni di ingresso ai vani scala.

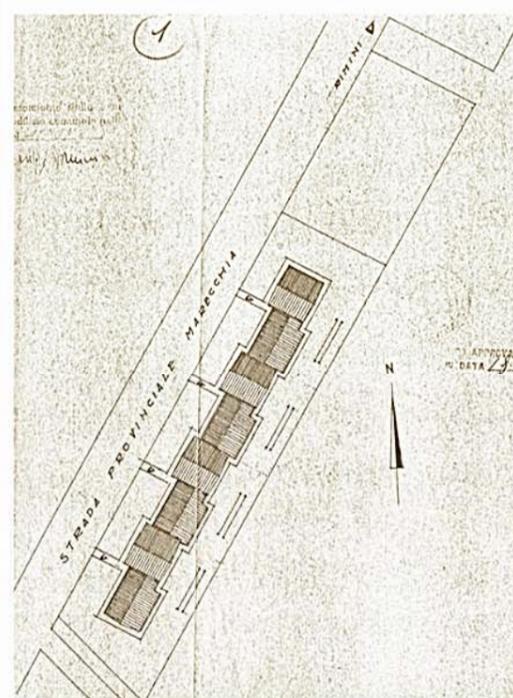
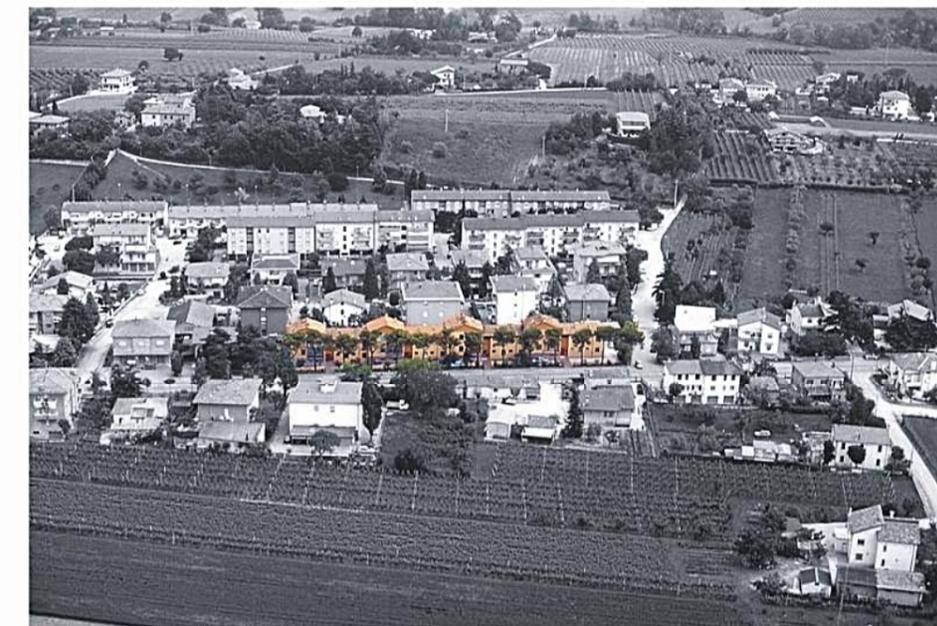
L'edificio ha le seguenti caratteristiche costruttive:

- struttura mista con muratura perimetrale portante e pilastri, travi in c.a. interne;
- tramezzi con mattoni disposti a foglio di spessore cm. 8;
- solaio in cemento armato e laterizi di tipo tradizionale a travetti e pignatte;
- tetto a due falde con mantellato di tegole

- piano su struttura in c.a. e laterizi;
- pavimenti in mattonelle di cemento e griglia di marmo;
- rivestimenti cucine e bagni in piastrelle maiolicate;
- intonaci interni in malta di calce idraulica;
- scala esterna in gradini di cemento su soletta in c.a.;
- infissi interni ed esterni in legno di abete verniciati ad olio;
- parapetti delle logge in ringhiera di ferro.

### l' appartamento tipo è così dimensionato

soggiorno-pranzo	mq	18,06
cucina	mq	05,88
ripost.-lavanderia	mq	02,94
camera matrim.	mq	16,65
camera singola	mq	11,16
disimpegno	mq	01,42
servizio	mq	03,12
<b>Tot. Superf. Utile</b>	<b>mq</b>	<b>59,23</b>
loggia	mq	05,20



FRONTE STRADA



FRONTE STRADA



FIANCO VIA GRADIZZA

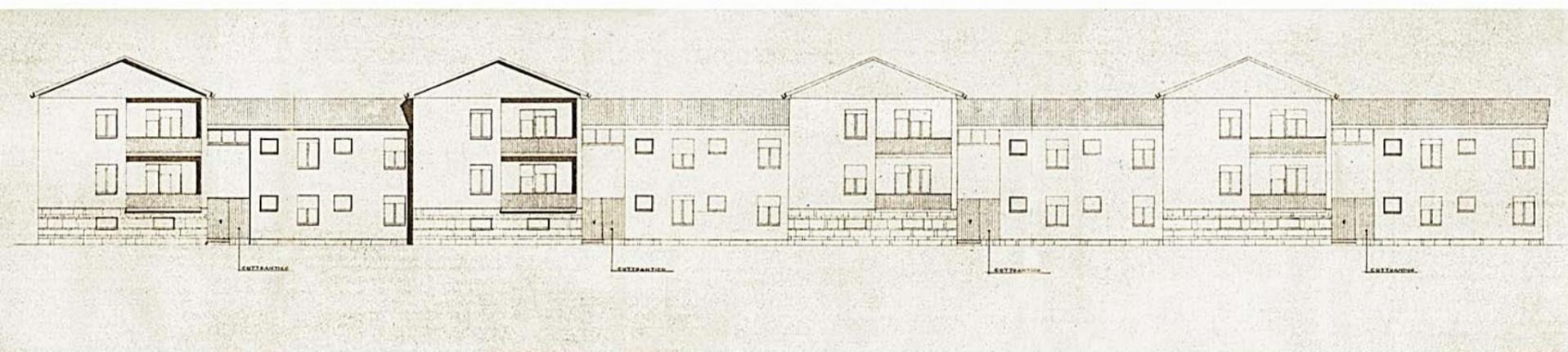


VISTA D'INSIEME

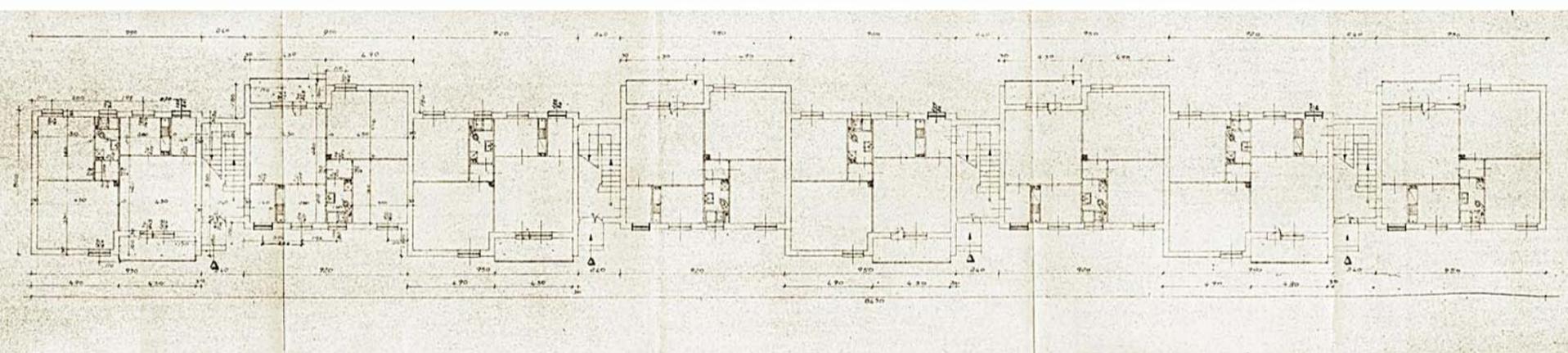
RIMINI



PLANIMETRIA



PROSPETTO PRINCIPALE



PIANTA PIANO TIPO

PREMESSA

L'intervento in oggetto, con progetto redatto dall'Arch. Giovanni Gandolfi e realizzato dallo I.A.C.P. di Forlì e realizzato nel 1955 in ottemperanza delle disposizioni della Legge 9.8.1954 n. 640, è situato nella frazione di Corpolò, parallelamente alla Strada Provinciale "Marecchiese".

GENERALITA'

Si tratta di un unico fabbricato di 664,64 mq di superficie utile, composto dall'unione di 8 blocchi a pianta pressoché quadrata di m. 9,50 X 8,00 di 2 piani più seminterrato con un alloggio per piano, per un totale di n. 16 appartamenti disposti in linea e disimpegnati da 4 vani scala a due rampe, atti ad ospitare n. 48 persone complessivamente. Gli alloggi presentano tutti le medesime caratteristiche con un ingresso sul soggiorno-pranzo, un vano cucina ed uno adibito a ripostiglio-lavanderia. Da un piccolo disimpegno centrale si accede a due camere e relativo servizio, assai ridotto nelle dimensioni e privo di bidet. La zona giorno dispone di una loggia esterna di circa 5 mq. L'altezza massima del fabbricato dal piano marciapiede alla linea di gronda risulta di m. 8,30, mentre l'altezza utile dei locali dal pavimento al soffitto risulta rispettivamente di m. 2,30 per il piano scantinato e di m. 2,90 per i piani abitabili. I prospetti non presentano particolarità degne di nota, a parte la presenza di lastre di pietra perimetrali all'altezza del piano interrato e un rivestimento in cotto antico ai lati dei portoni di ingresso ai vani scala.

STRUTTURE

- Gli edifici hanno le seguenti caratteristiche:
- struttura mista con muratura perimetrale portante e pilastri, travi in c.a internamente
- tramezzi con mattoni disp. di spessore cm. 8
- solaio in cemento armato e laterizi di tipo tradizionale a travetti e pignatte
- tetto a due falde con mantellato di tegole piane su struttura in c.a. e laterizi
- pavimenti in mattonelle di cemento e graniglia di marmo
- rivestimenti cucine e bagni in piastrelle maiolicate
- intonaci interni in malta di calce idraulica
- scala esterna in gradini di cemento su soletta in c.a.
- infissi interni ed esterni in legno di abete verniciati ad olio
- parapetti delle logge in ringhiera di ferro



DOCUMENTO