

# ALLEGATO 7

## CASI PARTICOLARI

### DISCIPLINARE D'ESECUZIONE SPECIFICO

1. Le opere inserite nella presente categoria non devono, in nessun caso, comportare modifiche strutturali, ridurre superfici utili di vani principali, eliminare ripostigli, creare aumento di volume, aumentare superfici utili o non residenziali e creare impatto ambientale.
2. E' obbligatorio per il richiedente verificare le risposdenze tecnico-giuridiche dell'affidatario dell'opera.
3. E' obbligatorio per il rilascio del nulla osta prendere preventivi accordi con l'Ufficio Patrimonio di ACER Rimini e trasmettere la documentazione richiesta.
4. Nel caso in cui l'intervento causi impatto nei confronti dell'estetica e decoro dello stabile deve essere preventivamente accordato dai residenti o dagli organi di autogestione o condominio se esistenti.
5. Nel caso l'intervento riguardi manutenzione straordinaria è obbligatorio trasmettere documentazione idonea redatta, sottoscritta e timbrata da professionista abilitato.
6. Il rilascio del definito nulla osta è vincolato al parere dell'Ente proprietario

### AUTODICHIARAZIONE DEL RICHIEDENTE

resa ai sensi dell'art. 47 D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni a cui sarà sottoposto in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

- Che le opere consistono in:

(breve descrizione dell'opera) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

- Che l'intervento richiesto è classificato come:

- Manutenzione ordinaria
- Manutenzione straordinaria senza opere strutturali

- Che l'opera comporta la presentazione delle seguenti denunce:

- Nessuna
- Urbanistica CILA/SCIA
- di variazione catastale
- deposito progetto impianto termico
- Altra (specificare) \_\_\_\_\_

- di impegnarsi alla trasmissione di copia delle ricevute di deposito delle predette pratiche a ACER Rimini;
- che selezionerà ditta esecutrice con adeguate caratteristiche tecniche e giuridiche;
- (qualora l'intervento causi impatto con il decoro dello stabile) di aver concordato con gli altri residenti o autogestioni/condomini se esistente, le modalità di installazione.
- che tutte le spese sono a mio totale carico.

In fede

\_\_\_\_\_

**NULLA OSTA ORGANO DI GESTIONE (se esistente)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nella sua qualità di:

- AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO
- RESPONSABILE D'AUTOGESTIONE

RILASCIATA IL NULLA OSTA all'esecuzione delle opere concordate con il richiedente.

In fede

\_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONE DEL TECNICO PROFESSIONISTA (se necessario)**

Il sottoscritto

(titolo) \_\_\_\_\_ (cognome) \_\_\_\_\_ (nome) \_\_\_\_\_

Iscritto a COLLEGIO/ALBO/ORDINE \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_

al n. \_\_\_\_\_

DICHIARA

- Che gli allegati progettuali rispondono alle normative D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. ed agli strumenti urbanistici in vigore presso il Comune di competenza;
- Che l'immobile
  - è notificato alla soprintendenza dei beni architettonici ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
  - non è notificato alla soprintendenza dei beni architettonici ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.;
- che l'intervento non presenta modifiche strutturali;
- che l'intervento non comporta riduzione di superfici ai vani principali;
- che l'intervento non comporta l'eliminazione del ripostiglio;
- che l'intervento non comporta aumento di volume o superficie (sia essa netta, lorda o non residenziale);
- che l'intervento:
  - è soggetto al rilascio di autorizzazione paesaggistica;
  - non è soggetto al rilascio di autorizzazione paesaggistica;
- non comporta il rilascio di ulteriori nulla osta
- comporta rilascio di ulteriori nulla osta (descrivere) \_\_\_\_\_
- si allegano i seguenti documenti debitamente firmati e timbrati:
  - disegno stato di fatto e stato di progetto;
  - relazione tecnica con asseverazione dell'opera;
  - relazione con descrizione delle esigenze abitative che le soluzioni proposte dovrebbero risolvere.

In fede

\_\_\_\_\_