

PROVVEDIMENTO N° 2451 IN DATA 30/06/2022

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in Concessione delle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, realizzazione di interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico, miglioramento sismico e gestione di immobili nella disponibilità di ACER Rimini, con esecuzione di interventi incentivabili e servizi accessori ai sensi del DL N. 34/2020 e s.m.i. – Finanza di progetto ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 - CIG 9261383f03 - PROROGA TERMINI

IL DIRIGENTE GENERALE – RUP

Visti:

- la L.R. 8 agosto 2001 n. 24 e s.m.i., recante la disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo;
- il vigente Statuto;
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- la Legge 17 luglio 2020 n. 77, che ha convertito in legge il decreto legge 34/2020 (c.d. Decreto Rilancio), in particolare l'art. 119, che prevede un "superbonus del 110%" per lavori di efficientamento energetico, accanto ad altre forme di incentivazione fiscale, consentendo al sistema degli ex IACP l'accesso a tale beneficio;

Premesso che:

- in data 27/05/2021 (con successive integrazioni il 09/06/2021, il 27/07/2021, il 05/04/2022 e 26/04/2022) è stata presentata la proposta di finanza di progetto ad oggetto *"Proposta di Partenariato Pubblico Privato, con la formula della Finanza di progetto ad iniziativa privata ai sensi dell'art. 183, comma 15 D. Lgs. 50/02016 e successive modifiche, per la progettazione e realizzazione di interventi di riqualificazione ed efficientamento energetico di immobili nella disponibilità di ACER Rimini, con esecuzione di interventi incentivabili e servizi accessori ai sensi del D.L. 34/2020 e successive modifiche"* da parte del costituendo R.T.I. composto da Gruppo Società Gas Rimini S.p.A. (mandataria), Intervento Pronto 24h S.r.l. e Vertical S.r.l. (mandanti);

- in data 27/04/2022, con deliberazione n. 20, ACER Rimini ha approvato definitivamente la predetta proposta di finanza di progetto presentata ed integrata, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. da parte del promotore;
- in data 01/06/2022 è stata pubblicata in GUUE la relativa procedura di gara;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è fissata per il giorno 08/07/2022 alle ore 12.00;

Preso atto che:

- con delibera del Consiglio di Amministrazione di ACER Rimini del 30/06/2022 in accoglimento della richiesta del Promotore del 21.06.2022, valutata la necessità di attendere l'approvazione di nuove disposizioni normative per superare criticità dei progetti di riqualificazione del patrimonio immobiliare ERP (ex IACP), è stata disposta la proroga al 01/08/2022 ore 12.00 della scadenza per la presentazione delle offerte, in relazione della predetta procedura di gara C.I.G.: 9261383F03;

DETERMINA

1. di approvare integralmente le premesse sopra esposte;
2. di prendere atto della deliberazione n. 23 del 30/06/2022 di ACER Rimini e, per l'effetto, di prorogare, per tutte le motivazioni citate nelle premesse, i seguenti termini previsti nel bando di gara relativo alla procedura C.I.G.: 9261383F03 in oggetto:
 - il termine ultimo per la presentazione delle offerte è prorogato dal 08/07/2022 alle ore 12.00, al giorno **01/08/2022 alle ore 12.00;**
 - la data di apertura delle offerte è prorogata dal 13/07/2022 ore 10.00, al giorno **02/08/2022 alle ore 10.00;**
3. di disporre la pubblicazione della predetta proroga dei termini nelle forme e con le modalità di legge.

 Direttore Generale
(Alessandra Atzei)
A. Bonchi