

**AZIENDA CASA EMILIA - ROMAGNA
DELLA PROVINCIA DI RIMINI**

PROT ACER
N° 3160 DSK
25/6/19

Intervento : Edificio di Edilizia Residenziale Pubblica situato in Riccione in Via Enna 25 e Via Enna 26.

Finanziamento : Delibera di Giunta Regionale n° 1297/2015

Delibera di Giunta Regionale n° 1143 del 16/07/2018- Progr. 2 - Importo 70.224,00 – Via Enna 25

Delibera di Giunta Regionale n° 1143 del 16/07/2018- Progr. 8 - Importo 83.664,00 – Via Enna 26

Procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni per l'affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria per la sostituzione di tutti gli infissi nelle n° 17 unità immobiliari del fabbricato ERP di proprietà del Comune di Riccione sito in via Enna 25, e nelle n° 19 unità immobiliari del fabbricato ERP di proprietà del Comune di Riccione sito in via Enna 26 in conformità al Regolamento 305/2001/EU del Parlamento Europeo (conformità CE) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni.

CIG: 78948360C5 CUP: F82H18000440001

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque del mese di giugno (25/06/2019) alle ore 10,00, negli uffici dell'ACER di Rimini, sono presenti:

- Dott.ssa Alessandra Atzei – Direttore Generale di ACER Rimini e Presidente della commissione di Gara
- Ing. Filippo Renzetti - Responsabile Unico del Procedimento e Componente,
- Geom. Luca Camerani – Componente.



Premesso che:

- con determina a contrarre del RUP n. 2466 del 14/05/2019 si è provveduto all'approvazione degli atti di gara e all'avvio dell'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione di tutti gli infissi nelle n° 17 unità immobiliari del fabbricato ERP di proprietà del Comune di Riccione sito in via Enna 25, e nelle n° 19 unità immobiliari del fabbricato ERP di proprietà del Comune di Riccione sito in via Enna 26 in conformità al Regolamento 305/2001/EU del Parlamento Europeo (conformità CE) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 nella versione vigente al momento dell'avvio della procedura di gara, da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. citato, determinato in seguito all'applicazione dell'art. 97 (anomalia dell'offerta);
- in data 15/05/2019 con verbale ACER Prot. n° 2485 si è proceduto, in seduta privata e riservata, all'estrazione, mediante l'utilizzo di un estrattore di numeri casuali, di n° 5 ditte rispetto ai n° 15 operatori economici presenti nell'elenco degli operatori economici predisposto dall'ACER Rimini;
- tramite e-mail PEC del 31/05/2019 sono state invitate a presentare offerta le seguenti n° 5 imprese come sopra estratte ed indicate nel citato verbale del 15/05/2019:

numero	Denominazione dell'operatore economico invitato a presentare offerta	indirizzo
7	PROGETTO CASA srls	Via Riva del Garda, 19 - 47838 Riccione (RN)
9	BRIGHI INFISSI Srl	Via dell'Industria, 42 - 47822 Santarcangelo di R. (RN)
10	ISOLCASA Srl	Via Montalbano, 1377 - 47842 San Giovanni in Marignano (RN)
13	S.A.L. di Uccheddu Federico	via Parigi, 24 - 09036 Guspini (VS)
14	INVITA Srl	via Ungaretti, 21 - 47853 Coriano (RN)

- che il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte, con le modalità indicate nella lettera di invito, era stato fissato, a pena di esclusione, per le ore 12:00 del giorno 24/06/2019;
- che sono pervenute alla casella pec di ACER Rimini n. 2 (due) offerte come di seguito specificato:
 - 1) Brighi Infissi Srl (prot. Acer n° 3127 del 24/06/2019 Ora di arrivo e-mail pec 08:20);
 - 2) S.A.L. di Uccheddu Federico (prot. Acer n° 3128 del 24/06/2019 Ora di arrivo e-mail pec 11:37);

Tutto ciò premesso:

La Commissione rileva che, essendo le offerte inferiori a 5, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non sussistono i presupposti di legge per l'individuazione della soglia di anomalia.

La Commissione, quindi, procede nel seguente ordine di controllo:

- A. verifica l'arrivo dell'e-mail pec alla casella di ACER Rimini (acer@pec.acerimini.it) contenente la documentazione per la partecipazione alla gara d'appalto.
- B. verifica la correttezza formale dell'email pec pervenuta nonché la loro ammissibilità con particolare riferimento ai requisiti di segretezza e rispetto dei termini di arrivo prescritti dalla lettera di invito.

La Commissione rileva che l'offerta identificata al n°1 della Ditta "Brighi Infissi Srl" è pervenuta in data 24/06/2019 alle ore 08:20 come riportato nell'email pec pertanto entro i termini. Tale offerta risulta essere non crittografata ma solamente firmata digitalmente e pertanto a seguito della non segretezza dell'offerta e, come richiamata nella lettera di invito ai punti 15.1.1 e 16, la Commissione procede all'esclusione della Ditta alla procedura di gara.

- C. verifica l'arrivo dell'email pec contenente la password di decriptazione, per i soli documenti amministrativi, entro i termini indicati nella lettera di invito

La Commissione prende atto che alle ore 8:58 è arrivata solo l'e-mail pec da parte della Ditta S.A.L. di Uccheddu Federico (Prot. ACER n° 3135 del 25/06/2019) contenente la password di decriptazione per l'apertura della, sola, documentazione amministrativa;

- D. decriptazione di ogni documento amministrativo allegato all'email pec
- Successivamente la Commissione procede alla verifica della sola documentazione amministrativa ai fini dell'ammissibilità della ditta concorrente.

Concluse le operazioni di verifica della documentazione e di accertamento del possesso dei requisiti stabiliti dalla lettera di invito, la Commissione dichiara:

- 1) ammessa l'offerta presentata dalla Ditta "S.A.L. di Uccheddu Federico" in quanto conforme ai criteri e requisiti stabiliti nella lettera di invito;

Alle ore 10,40 la Commissione di gara dichiara conclusa la prima seduta pubblica e dispone di comunicare, ai sensi della lettera di invito, ai concorrenti partecipanti l'esito della procedura di gara e le indicazioni per la trasmissione della password di decriptazione che è necessaria per l'apertura dell'offerta economica nella seconda seduta di gara da svolgersi in data 27/06/2019 alle ore 10:00

Il presente verbale viene letto confermato e sottoscritto, nonché pubblicato sul sito web dell'ACER Rimini www.acerimini.it

Rimini, 25/06/2019



IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE
(Dott.ssa Alessandra Atzei)



~~IL COMPONENTE
(Ing. Filippo Renzetti)~~

IL COMPONENTE
(Geom. Luca Camerani)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Luca Camerani", written over the printed name of the component.

