ACER
Azienda Casa Emilia-Romagna
Provincia di Rimini

SERVIZIO TECNICO -UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINA A CONTRARRE N. 2914 DEL 11 GIU 2019

OGGETTO: determina a contrarre per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. dei lavori ed assistenze murarie occorrenti per la sostituzione di n.3 impianti ascensore di un fabbricato, di proprietà comunale, composto da n. 21 alloggi di erp, situato in SANTARCANGELO DI ROMAGNA Via Ugo Bassi, 2/4/6
CUP: F41F18000010006.

Premesso:

- che con convenzione sottoscritta in data 24/07/18 il Comune di SANTARCANGELO DI ROMAGNA ha attribuito all'ACER l'incarico per la realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria e adeguamento, riguardante la sostituzione di n. 3 impianti ascensore di un fabbricato, di proprietà comunale, composto da n. 21 alloggi di erp, situato in Via Ugo Bassi, 2/4/6 per una spesa complessiva € 113.792,00
- che nella suddetta convenzione viene dato atto che trattasi di opere interne, e pertanto le stesse non necessitano di alcun titolo abilitativo;
- che con propria delibera n. 38 del 30/08/18 l'ACER ha approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento, e nominato come Responsabile del procedimento l'Ing. Piero Casalboni, dipendente dell'ACER di Rimini.

Richiamato:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. primo periodo il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente, e autonomamente, all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 e di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs. citato.

Visto/a:

- la necessità di favorire la possibilità di partecipazione alla gara delle microimprese, piccole e medie imprese, così come previsto dall'Art. 51 comma 1 del D. Lgs. 50/16;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.Lgs. 56/2017, che consente alle stazioni appaltanti "per affidamenti inferiori ad € 40.000,00" di procedere mediante "affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- l'art. 32 comma 2 secondo periodo del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che prevede, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) della medesima Legge, una determina a contrarre semplificata;

Ritenuto:

- di procedere all'esecuzione dei lavori ed assistenze murarie occorrenti per la sostituzione degli impianti ascensore suddetti, mediante affidamento diretto;
- in ossequio ai principi di efficienza e buon andamento dell'attività amministrativa, e nel rispetto del principio di rotazione, di interpellare l'operatore economico Ditta PIVA ENRICO con sede in Rimini Via Carlo Armellini, 6 presente nell'elenco dei fornitori di beni, servizi e lavori di ACER Rimini, il quale si è reso disponibile all'esecuzione delle opere da muratore a affini.

Valutato:

- che trattasi di opere di incerta quantificazione e preventivazione, e pertanto gli stessi saranno contabilizzati in economia, in ragione cioè della manodopera e dei materiali che saranno effettivamente impiegati;
- che viene pattuito un costo orario della manodopera di € 25,00 mentre per quanto riguarda i materiali, il loro costo non potrà superare in ogni caso quello previsto dai prezziari in vigore della CCIAA della Provincia di Rimini;
- di procedere adottando le modalità dell'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Precisato:

- che in attuazione di quanto prescritto dall'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché di quanto previsto dagli artt. 59 e 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con la presente determinazione a contrarre vengono definiti gli elementi essenziali del contratto da stipulare con la suddetta Impresa, ed in particolare:
  1. l'oggetto del contratto sono le opere ed assistenze murarie da eseguire nel fabbricato di erp situato in Comune di SANTARCANGELO DI ROMAGNA Via Ugo Bassi, 2/4/6;
  2. l'importo del contratto è stimato in **€ 3.500,00** (IVA esclusa) ricavato sulla base di una stima sommaria dei lavori;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i., il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica;
- che la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ritenuto il metodo più adeguato rispetto alla tipologia dell'intervento, nonché come previsto all'art. 7 comma 8 del "Regolamento per l'acquisizione dei lavori, servizi e forniture" di ACER Rimini, approvato con atto n. 26 del 13/06/17.

Dato atto che per il presente affidamento è stato attribuito, dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), il seguente codice identificativo di gara **CIG: Z6128C88FF;**

Preso atto che la Ditta individuata ha reso le dichiarazioni che accertano il possesso dei requisiti per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui agli art. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto, pertanto, nell'esercizio della facoltà di procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. conveniente per l'ACER Rimini affidare l'intervento alla Ditta suddetta, operatore economico idoneo a soddisfare le esigenze relative ai lavori in oggetto a seguito di procedura semplificata, che garantisce i principi enunciati dall'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Dato atto il contributo regionale è già stato concesso ed impegnato dalla Regione E.R. con determina dirigenziale n. 12022 in data 25/07/18 ed in ogni caso, qualora si rendesse necessario, per pagare i fornitori, disporre degli anticipi sul suddetto contributo regionale, detti anticipi verranno effettuati attingendo dai residui attivi di detto Comune, o con fondi ACER;

Considerato che la sopracitata Ditta, in riferimento alla L. n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

DETERMINA

- di approvare tutto quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., all'operatore economico Ditta PIVA ENRICO con sede in Rimini Via Carlo Armellini, 6i lavori da muratore occorrenti per la sostituzione degli ascensori di cui in oggetto;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Piero Casalboni;
- di dare atto che è stato assegnato il seguente **CIG: Z6128C88FF;**
- di dare atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, e che ha già provveduto alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione "Amministrazione trasparente" presente nella home page del sito internet istituzionale di ACER Rimini, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Piero Casalboni)

AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA della Provincia RIMINI