



ACER

Azienda Casa Emilia-Romagna
Provincia di Rimini

SERVIZIO TECNICO
UFFICIO MANUTENZIONE

DETERMINA N. ~~2011~~ DEL ~~....1.5.APR~~ 2019

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico professionale all'Ing. Sandro Melini per la progettazione delle relazioni per il risparmio energetico nell'edificio di proprietà comunale siti in Rimini Via di Mezzo 24 oggetto del finanziamento D.l. 16/03/2015 e D.G.R. 1143 del 16/07/2018

Premesso che:

- è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale al n°116 in data 21/05/2016 il decreto interministeriale del 16/03/2015;

- In data 16/03/2016 (prot. Acer n° 3006 del 25/05/2016) è stata firmata la Convenzione tra Comune di Rimini e ACER Rimini al fine di effettuare gli interventi di cui al "*Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP ai sensi del decreto interministeriale del 16/03/2015*"

- In suddetta convenzione sono stati concordati i fabbricati di ERP di proprietà comunale da inserire nel "Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP ai sensi del decreto interministeriale del 16/03/2015" e l'edificio di cui all'oggetto, ossia via di Mezzo 24, rientra in questo elenco;

- E' stato trasmesso in Regione Emilia-Romagna le schede di intervento di Tipo B n° 18 dove veniva evidenziati gli elementi principali dell'intervento (sostituzione di tutti i telai a vetri nei 27 dei 31 appartamenti degli edifici sito in Rimini Via di Mezzo, 24 con nuovi infissi in pvc isolati), il cronoprogramma dei lavori, i costi degli interventi e i finanziamenti;

- con provvedimento del Direttore Generale n° 624 del 05/02/19 è stato disposto che la figura di Rup veniva ricoperta dall'Ing. Filippo Renzetti e che la figura di Progettista e Direttore dei Lavori veniva ricoperta dall'Arch. Pierluigi Pini;

Tenuto conto che:

- è necessaria redigere la relazioni per il risparmio energetico (Ex-Legge 10/91) ai sensi della D.G.R. n° 967/15 a seguito della sostituzione di tutti i telai a vetri nei 27 dei 31 appartamenti dell'edificio siti in Rimini Via di mezzo 24 con nuovi infissi in pvc isolati sarà necessario incaricare un professionista esterno;
- questa Azienda ha contattato l'Ing. Sandro Melini, nato a Rimini (RN) il 05/09/1977 residente a Rimini (RN) in Via S. Ferrari, 62 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n° 936/A -CF MLNSDR77P05H294F - P.Iva 03539780407 che possiede i requisiti, le abilitazioni e le attestazioni professionali necessarie per svolgere l'incarico nei tempi richiesti, con la garanzia del raggiungimento del risultato finale e che si è reso immediatamente disponibile alla redazione delle relazioni energetiche;
- l'importo complessivo per la prestazione, sopra esposta, è stato individuato in € 50,00 per ogni appartamento e pertanto complessivamente per i n° 27 appartamenti si ottiene un costo complessivo di € 1.350,00 (esclusa C.I.P.A.G. al 4% e IVA)

Visto che:

- l'ammontare della spesa di che trattasi risulta essere inferiore alla soglia di € 40.000,00, e ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/16 e sue successive modifiche, l'incarico di progettazione delle relazioni per il risparmio energetico, può essere affidato, secondo le procedure del vigente codice degli appalti, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) *“fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato”*;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, *“il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri”*;
- l'Ing. Sandro Melini si è reso disponibile ad effettuare le suddette prestazioni professionali in tempi brevi e risulta in regola con gli adempimenti fiscali e previdenziali.

DETERMINA

1. di approvare tutto quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di conferire incarico professionale all'Ing. Sandro Melini, nato a Rimini (RN) il 05/09/1977 residente a Rimini (RN) in Via S. Ferrari, 62 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n°936/A - CF MLNSDR77P05H294F - P.Iva 03539780407, per la redazione delle relazioni per il risparmio energetico nei 27 dei 31 appartamenti nell'edificio sito in Rimini Via di Mezzo 24 oggetto del finanziamento D.l. 16/03/2015 e D.G.R. 1143 del 16/07/2018
3. di riconoscere al predetto professionista un compenso lordo complessivo di € 1.712,88 (oneri fiscali e C.I.P.A.G. al 4% inclusi), con imputazione nel capitolo di spesa "50.308.005.006006" come comunicato dall'ufficio ragioneria;
4. di precisare che in riferimento alla L. 136/2010 e successive modifiche, il sopraindicato professionista sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che il CIG è: **ZA1280DE17** e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato.
5. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione "Amministrazione trasparente" presente nella home page del sito internet istituzionale di ACER Rimini, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e successive modifiche e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche.

Rimini 15/04/2019

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Filippo Renzetti)

