



ACER

Azienda Casa Emilia-Romagna
Provincia di Rimini

SERVIZIO TECNICO
UFFICIO MANUTENZIONI

DETERMINA N. ~~5107~~ DEL ~~18/10~~/2019

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di sostituzione della caldaia in Centrale Termica (non più funzionante) con n° 4 boiler in pompa di calore ubicate in Comune di Mondaino, Via Monteciocchi 1391, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016.

Premesso che:

- l'intervento, di cui all'oggetto identificato come lotto E), è compreso nella delibera n° 29 del 21/06/2019 avente ad oggetto "Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica e definitivo dei lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento, da eseguirsi in Comune di Mondaino via Fonte Leali 300, Via Roma 86 e 73/75 e via Monteciocchi, 1391 finanziati con le economie dell'VIII e IX biennio edilizia sovvenzionata L. 457/78 e con fondi L. 560/93 per complessivi 262.321,32";
- con provvedimento n. 4291 del 02/09/2019 del Direttore Generale di ACER Rimini è stato nominato l'Ing. Filippo Renzetti Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei lavori Geom. Samuele Salvemini per i lavori in oggetto;

Richiamato:

- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, primo periodo, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi

da ACER Rimini, per un importo pari ad € 10.420,71 + Iva 10%, depositato agli atti, che risulta essere congruo rispetto alle necessità e agli obiettivi di codesta amministrazione e corrispondente alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto;

Ritenuto procedere, adottando le modalità dell'affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ad unico operatore, riconoscendo congruo l'importo del preventivo offerto sopra richiamato;

Precisato che, in attuazione di quanto prescritto dall'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., nonché di quanto previsto dagli artt. 59 e 95 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con la presente determinazione a contrarre devono essere definiti gli elementi essenziali del contratto da stipulare con l'operatore economico ed in particolare:

- l'oggetto del contratto e il fine che si intende perseguire è quello di sostituire l'attuale centrale termica, non più funzionante, con un sistema di n°4 boiler (n°1 per ogni appartamento) collegati al contatore di utenze generali, che verrà potenziato, e relativi sottocontatori;
- l'importo del contratto è pari ad € 10.420,71 + IVA come da offerta acquisita agli atti;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i., il contratto verrà stipulato a corpo, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ritenuto metodo più adeguato rispetto alla tipologia dell'intervento ed all'urgenza del medesimo, nonché come previsto all'art. 7, comma B, del vigente Regolamento per l'acquisizione dei lavori, servizi e forniture di ACER Rimini, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di ACER Rimini n. 26 del 13/06/2017;

Dato atto che per il presente affidamento diretto, il quale è compreso negli interventi finanziati richiamati nella delibera sopra indicata, è stato attribuito come CUP: F19G15000010005 e dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: **Z102A3F15C**;

Acquisito per via telematica tramite il portale "DURC online" il documento unico di regolarità contributiva Prot. n. INAL_17628266, che attesta la regolarità dell'aggiudicatario con scadenza di validità prevista per la data 28/11/2019;

2. di affidare, all'operatore economico "IMPIANTISTICA di Sabba & C. Snc" con sede in Rimini (RN) via Argentina Altobelli C.F./P.IVA 02074950409, i lavori di cui all'oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;
3. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Filippo Renzetti e Direttore dei lavori Geom. Samuele Salvemini;
4. di dare, altresì, atto che:
 - il codice CUP è F19G15000010005 mentre il codice identificativo CIG è Z102A3F15C
 - che il capitolo di spesa è "01.105.022.000005" così come da e-mail del Responsabile Ufficio Ragioneria del 11/06/2019;
 - l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
 - la liquidazione dell'importo avverrà in una unica soluzione al completamento dei lavori in oggetto;
5. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione "Amministrazione trasparente" presente nella homepage del sito internet istituzionale di ACER Rimini, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Filippo Renzetti)

