

PROVVEDIMENTO N° 4082..... IN DATA 28.OTT.2020

IL DIRETTORE GENERALE

- Vista la L.R. 08/08/2001 n° 24 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista l'attuale dotazione organica dell'ACER di Rimini;
- Richiamato il vigente CCNL Federcasa;
- Richiamato il vigente Regolamento Organico del Personale;
- Richiamato il D.Lgs 50/2016 e successive modifiche e integrazioni (codice dei contratti pubblici);
- Richiamato il programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) del D.I. 16/03/2015 e l'allegato 2 della D.G.R. 1297/2015 (interventi eccedenti il limite delle risorse assegnate) – Annualità 2019;
- Considerato che nel programma di riqualificazione di cui sopra – Tipologia B – sono inseriti i seguenti interventi di manutenzione straordinaria di riserva:
 - Realizzazione di isolamento a cappotto nel fabbricato sito in Cattolica Via Francesca da Rimini, 107-109 composto da n° 12 alloggi per un importo complessivo pari ad € 131.824,00 (scheda 1);
 - Realizzazione di isolamento a cappotto nel fabbricato sito in Bellaria Igea - Marina Via Ravizza, 27-29 composto da n° 12 alloggi per un importo complessivo pari ad € 125.150,00 (scheda 2);
- Considerato che gli interventi sopra richiamati sono stati inseriti nel triennale dei lavori pubblici 2020-2022;
- Richiamata la comunicazione pervenuta dalla Regione Emilia Romagna in data 28/07/2020 prot. Acer n°2943 di ammissione al finanziamento avvenuta con determinazione n° 12912 del 24/07/2020 a seguito dello scorrimento della graduatoria di cui alla delibera di Giunta Regionale 1297/2015 e i due interventi rientrano in tale graduatoria al progressivo n° 2 e 8 dell'allegato nell'annualità 2019;
- Considerato che i suddetti lavori devono partire entro e non oltre il prossimo 24/07/2021 e concludersi entro 24 mesi dall'avvio pena la revoca dei contributi concessi come richiamata nella suddetta comunicazione;
- Atteso, pertanto, che si rende necessario procedere alla progettazione degli interventi in questione al fine di attivare le procedure di aggiudicazione ed avviare i lavori per rispettare i termini previsti;
- Considerato che l'Ing. Filippo Renzetti, il Geom. Samuele Salvemini e la Geom. Miranda Mariotti, dipendenti di ACER Rimini, per la professionalità ed esperienza maturata sono in grado di svolgere gli interventi sopra descritti nei ruoli di Responsabile del Procedimento, Direttore dei Lavori, Progettista e Coordinatore della sicurezza;

- Ritenuto di incaricare internamente la figura di ispettore di cantiere nella persona del Geom. Matteo Urbinati, dipendente di ACER Rimini al fine di coadiuvare nel cantiere il Geom. Samuele Salvemini al fine di acquisire competenze professionali;
- Ritenuto, pertanto, opportuno attribuire per i due interventi (Cattolica Via Francesca da Rimini, 107-108 e Bellaria Igea Marina Via Ravizza 27-29) il compito di RUP all'Ing. Filippo Renzetti;
- Ritenuto opportuno attribuire il compito di Progettista e di Direttore dei lavori alla Geom. Miranda Mariotti in riferimento all'intervento identificato al progressivo n° 2 di Cattolica Via Francesca da Rimini, 107-109 la quale per l'esperienza, la competenza e la professionalità maturate è in grado di svolgere le funzioni sopra descritte;
- Ritenuto opportuno attribuire il compito di Coordinatore della Sicurezza al Geom. Samuele Salvemini in riferimento all'intervento identificato al progressivo n° 2 di Cattolica Via Francesca da Rimini, 107-109 il quale per l'esperienza, la competenza e la professionalità maturate è in grado di svolgere le funzioni sopra descritte;
- Ritenuto opportuno attribuire il compito di Progettista e di Direttore dei lavori al Geom. Samuele Salvemini in riferimento all'intervento identificato al progressivo n° 8 di Bellaria Igea - Marina Via Ravizza, 27-29 il quale per l'esperienza, la competenza e la professionalità maturate è in grado di svolgere le funzioni sopra descritte;
- Ritenuto opportuno attribuire il compito di ispettore di cantiere al Geom. Matteo Urbinati in riferimento all'intervento identificato al progressivo n° 8 di Bellaria Igea - Marina Via Ravizza, 27-29;

DISPONE

- ✓ Di attribuire i seguenti incarichi per l'intervento identificato al progressivo n° 2 "Cattolica – Via Francesca da Rimini, 107-109" composto da n° 12 alloggi per un importo complessivo pari ad € 131.824,00 (scheda 1):
 - Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Filippo Renzetti
 - Progettista: Geom. Miranda Mariotti
 - Direttore dei Lavori: Geom. Miranda Mariotti
 - Coordinatore della Sicurezza: Geom. Samuele Salvemini
- ✓ Di attribuire i seguenti incarichi per l'intervento identificato al progressivo n° 8 "Bellaria Igea – Marina Via Ravizza, 27-29" composto da n° 12 alloggi per un importo complessivo pari ad € 125.150,00 (scheda 2):
 - Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Filippo Renzetti
 - Progettista: Geom. Samuele Salvemini
 - Direttore dei Lavori: Geom. Samuele Salvemini
 - Ispettore di Cantiere: Geom. Matteo Urbinati


IL DIRETTORE GENERALE
(Dott.ssa Alessandra Atzei)