



ACER

Azienda Casa Emilia-Romagna
Provincia di Rimini

SERVIZIO TECNICO
UFFICIO MANUTENZIONE

DETERMINA N. ~~2720~~ DEL 23 MAG 2018

Oggetto: Determina a contrarre per l'affidamento dell'incarico professionale all'Ing. Sandro Melini per la progettazione delle relazioni per il risparmio energetico nei n°3 fabbricati di proprietà comunale siti in Rimini Via Padre Iginio Lega 1/3, 5/7, 9/11 oggetto del finanziamento D.I. 16/03/2015 e D.G.R. 1283 del 11/09/2017

Premesso che:

- è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale al n°116 in data 21/05/2016 il decreto interministeriale del 16/03/2015;

- In data 16/03/2016 (prot. Acer n°3006 del 25/05/2016) è stata firmata la Convenzione tra Comune di Rimini e ACER Rimini al fine di effettuare gli interventi di cui al "*Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP ai sensi del decreto interministeriale del 16/03/2015*"

- In suddetta convenzione sono stati concordati i fabbricati di ERP di proprietà comunale da inserire nel "Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di ERP ai sensi del decreto interministeriale del 16/03/2015" e gli edifici di cui all'oggetto, ossia via Padre Iginio Lega n° 1/3, 5/7, 9/11, rientrano in questo elenco;

- sono stati trasmessi in Regione Emilia-Romagna le schede di intervento di Tipo B n° 12 - 13 -14 dove venivano evidenziati gli elementi principali dell'intervento (sostituzione di tutti i telai a vetri degli edifici siti in Rimini Via Padre Iginio Lega n° 1/3, 5/7, 9/11 con nuovi infissi in pvc isolati), il cronoprogramma dei lavori, i costi degli interventi e i finanziamenti;

- con provvedimento del Direttore Generale n° 5080 del 26/09/17 è stato disposto che la figura di Rup veniva ricoperta dall'Ing. Filippo Renzetti e che la figura di Progettista e Direttore dei Lavori veniva ricoperta dall'Arch. Pierluigi Pini;

Tenuto conto che:

- per addivenire alle relazioni per il risparmio energetico (Ex-Legge 10/91) ai sensi della D.G.R. n° 967/15 di ogni edificio di cui all'oggetto a seguito della sostituzione di tutti i



telai a vetri degli edifici siti in Rimini Via Padre Iginio Lega n° 1/3, 5/7, 9/11 con nuovi infissi in pvc isolati sarà necessario incaricare un professionista esterno;

- questa Azienda ha contattato l'Ing. Sandro Melini, nato a Rimini (RN) il 05/09/1977 residente a Rimini (RN) in Via S. Ferrari, 62 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n°936/A -CF MLNSDR77P05H294F - P.Iva 03539780407 che possiede i requisiti, le abilitazioni e le attestazioni professionali necessarie per svolgere l'incarico nei tempi richiesti, con la garanzia del raggiungimento del risultato finale e che si è reso immediatamente disponibile alla redazione delle relazioni energetiche;
- l'importo complessivo per la prestazione, sopra esposta, è stato individuato in € 50,00 per ogni appartamento e pertanto complessivamente per i n° 42 appartamenti, suddivisi nei n°3 edifici, in un costo complessivo di € 2.100,00 (esclusa C.I.P.A.G. al 4% e IVA)

Visto che:

- l'ammontare della spesa di che trattasi risulta essere inferiore alla soglia di € 40.000,00, e ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/16 e sue successive modifiche, l'incarico di progettazione delle relazioni per il risparmio energetico, può essere affidato, secondo le procedure del vigente codice degli appalti, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) *“fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato”*;
- ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs 50/2016, *“il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri”*;
- l'Ing. Sandro Melini si è reso disponibile ad effettuare le suddette prestazioni professionali in tempi brevi e risulta in regola con gli adempimenti fiscali e previdenziali.

Richiamato:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche primo periodo il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di

contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Precisato che:

- il fine ultimo che si intende perseguire è quello di realizzare gli elaborati per il risparmio energetico ai fini dell'approvazione del progetto esecutivo da parte del Comune di Rimini i cui lavori devono iniziare inderogabilmente entro il 03/10/2018;
- il rapporto contrattuale sarà disciplinato con apposito disciplinare d'incarico il cui schema è allegato alla suddetta determina e che è parte integrante e sostanziale della presente, da stipulare tra ACER Rimini, nella figura del Responsabile del Procedimento e l'Ing. Sandro Melini, nato a Rimini (RN) il 05/09/1977 residente a Rimini (RN) in Via S. Ferrari, 62 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n°936/A -CF MLNSDR77P05H294F - P.Iva 03539780407, per l'importo lordo complessivo (C.I.P.A.G. al 4% e IVA incluso) di € 2.664,48;
- la scelta del contraente è stata eseguita ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i e dell'art. 8, lettera A del vigente "Regolamento per l'acquisizione dei lavori, servizi e forniture" di ACER Rimini.

Tenuto conto che il suddetto incarico per un compenso netto complessivo di € 2.100,00 (oneri fiscali e C.I.P.A.G. al 4% esclusi), sarà imputato al capitolo "50.308.005.0004001" come comunicato dall'ufficio ragioneria

Considerato che il sopracitato professionista, in riferimento alla L. n. 136/2010 e successive modifiche, sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato.

Visti:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche;
- le Linee Guida n. 1 e n 4 di ANAC in data 23/03/2018;
- il vigente "Regolamento per l'acquisizione dei lavori, servizi e forniture" di ACER Rimini;
- l'art. 3 della L. 136/2010 e successive modifiche in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

1. di approvare tutto quanto esposto in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;



2. di conferire incarico professionale all'Ing. Sandro Melini, nato a Rimini (RN) il 05/09/1977 residente a Rimini (RN) in Via S. Ferrari, 62 iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n°936/A - CF MLNSDR77P05H294F - P.Iva 03539780407, per la redazione delle relazioni per il risparmio energetico nei n°3 fabbricati di proprietà comunale siti in Rimini Via Padre Iginio Lega 1/3, 5/7, 9/11 oggetto del finanziamento D.l. 16/03/2015 e D.G.R. 1283 del 11/09/2017
3. di riconoscere al predetto professionista un compenso lordo complessivo di € **2.664,48** (oneri fiscali e C.I.P.A.G. al 4% inclusi), con imputazione nel capitolo di spesa "50.308.005.0004001" come comunicato dall'ufficio ragioneria;
4. di precisare che in riferimento alla L. 136/2010 e successive modifiche, il sopraindicato professionista sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che il CIG è: **ZCE23B28F1** e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato.
5. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata, nella specifica partizione della sezione "Amministrazione trasparente" presente nella home page del sito internet istituzionale di ACER Rimini, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013 e successive modifiche e dell'art. 29, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche.

Rimini 23/05/2018

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Filippo Renzetti)

