

**AZIENDA CASA EMILIA - ROMAGNA  
DELLA PROVINCIA DI RIMINI**

Intervento : Edificio di Proprietà dell'ASP Valloni Marecchia situato in Rimini in Via Bilancioni 31.

Finanziamento : Fondi Propri ASP Valloni-Marecchia

Procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICIO DI PROPRIETA' DELL'ASP VALLONI-MARECCHIA DA DESTINARSI ALL'ASSISTENZA DI PERSONE CON DISABILITA' GRAVE PRIVE DEL SOSTEGNO FAMILIARE DI CUI ALL'ART. 3 DELLA Legge 112/2016 SITO IN RIMINI VIA BILANCIONI, 31"

**CIG: 8111680219 CUP: F95J18000300005**

**VERBALE DI GARA N° 1**

L'anno duemiladiciannove, il giorno Ventitre, del mese di Dicembre (23/12/2019) alle ore 10,00, negli uffici dell'ACER di Rimini, sono presenti:

- Dott.ssa Alessandra Atzei – Direttore Generale di ACER Rimini e Presidente della commissione di Gara;
- Ing. Filippo Renzetti - Responsabile Unico del Procedimento e Componente;
- Geom. Miranda Mariotti – Componente.
- Geom. Luca Camerani – Componente;

Premesso che:

- con determina a contrarre del RUP n. 5531 del 14/11/2019 si è provveduto all'approvazione degli atti di gara e all'avvio dell'affidamento dei Lavori di Manutenzione Straordinaria in Edificio di Proprietà dell'Asp Valloni Marecchia da destinarsi all'assistenza di persone con disabilità grave prive del sostegno familiare di cui all'art. 3 della Legge 112/2016 sito in Rimini via Bilancioni, 31 mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D. Lgs. 50/2016 nella versione vigente al momento dell'avvio della procedura di gara, da espletarsi mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs. citato, determinato in seguito all'applicazione dell'art. 97 (anomalia dell'offerta);
- in data 27/11/2019 con verbale ACER Prot. n° 5797 si è proceduto, in seduta privata e riservata, all'estrazione, mediante l'utilizzo di un estrattore di numeri casuali, di n° 10 ditte rispetto ai n° 40 operatori economici presenti nell'elenco degli operatori economici predisposto da ACER Rimini;
- tramite e-mail PEC del 02/12/2019 Prot. Acer n°5880 sono state invitate a presentare offerta le seguenti n°10 imprese come sopra estratte ed indicate nel sopra citato verbale del 27/11/2019:

numero	Impresa	indirizzo
7	IMPRESA MARIANI srl COSTRUZIONI GENERALI	via Casalecchio, 39 - 47924 Rimini (RN)
12	SAITEC COMPANY srl	via dei Gorgi, 40 - 63100 Ascoli Piceno (AP)
14	FRATELLI E' POSSIBILE - SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	via Marecchiese, 2042 - 47822 Santarcangelo di Romagna (RN)
19	COOPERATIVA EDILE VISERBESE a r.l.	via A. de Gasperi, 20 - 47922 Rimini (RN)

22	CO.CE.R. COSTRUZIONI srl	Via Emilia, 115r - 47923 Rimini (RN)
26	EDIL BRESCIANI PIERINO srl unipersonale	via Maddalena, 92 - 25075 Nave (BS)
31	BRIZZI GIANCARLO snc di Brizzi Giancarlo e Gherardo	Loc. Viapiana, 22 - 47861 Casteldelci (RN)
35	CARPENTEDIL COSTRUZIONI srl	via Montone, 14 - 47853 Coriano (RN)
39	CO.GE.FA. Srl	via F.lli Sintoni, 25 - 47042 Cesenatico (FC)
40	DI MURRO FRANCESCO srl	via San Filippo, 4 - 03030 Piedimonte San Germano (FR)

- che il termine ultimo di scadenza per la presentazione delle offerte, con le modalità indicate nella lettera di invito, era stato fissato, a pena di esclusione, per le ore 12:00 del giorno 20/12/2019;

- che sono pervenute alla casella pec di ACER Rimini n. 5 (cinque) offerte come di seguito specificato:

- 1) Impresa Mariani Srl Costruzioni Generali (prot. Acer n° 6225 del 18/12/2019 Ora di arrivo e-mail pec 09:25);
- 2) Di Murro Francesco Srl (prot. Acer n° 6252 del 19/12/2019 Ora di arrivo e-mail pec 12:23);
- 3) Co.CE.R. Costruzioni Srl (prot. Acer n° 6254 del 19/12/2019 Ora di arrivo e-mail pec 15:08);
- 4) Fratelli è Possibile – Società Cooperativa Sociale (prot. Acer n° 6260 del 19/12/2019 Ora di arrivo e-mail pec 17:07);
- 5) Cooperativa Edile Viserbese a.r.l. (prot. Acer n° 6268 del 20/12/2019 - e-mail pec 19/12/2019 alle ore 19:10);

### **Tutto ciò premesso**

La Commissione, quindi, procede nel seguente ordine di controllo:

- A. verifica l'arrivo dell'e-mail pec alla casella di ACER Rimini ([acer@pec.acerimini.it](mailto:acer@pec.acerimini.it)) contenente la documentazione per la partecipazione alla gara d'appalto.
- B. verifica la correttezza formale dell'email pec pervenuta nonché la loro ammissibilità con particolare riferimento ai requisiti di segretezza e rispetto dei termini di arrivo prescritti dalla lettera di invito.

**La Commissione rileva che sono pervenute le email pec delle seguenti Ditte entro i termini indicati nella lettera di invito:**

- 1) Impresa Mariani Srl Costruzioni Generali;
- 2) Di Murro Francesco Srl;
- 3) Co.CE.R. Costruzioni Srl;
- 4) Fratelli è Possibile – Società Cooperativa Sociale;
- 5) Cooperativa Edile Viserbese a.r.l.

La Commissione rileva che tali email pec di ogni Ditta è completa della documentazione amministrativa e offerta Economica e pertanto conforme al punto 15.2 della lettera di invito.

Viene accertato, inoltre, che ogni documento allegato all'email pec di ogni Ditta risulta essere crittografato e firmato digitalmente e pertanto viene garantita la segretezza dell'offerta come richiamata nella lettera di invito ai punti 15.1.1 e 16.

- C. verifica l'arrivo dell'email pec contenete la password di decriptazione, per i soli documenti amministrativi, entro i termini indicati nella lettera di invito

La Commissione prende atto che sono pervenute le seguenti email pec contenente la password di decriptazione per l'apertura della SOLA documentazione amministrativa:

- a) Cooperativa Edile Viserbese a.r.l. (prot. Acer n° 6287 del 23/12/2019 - e-mail pec 23/12/2019 ora 08:28);
- b) Co.CE.R. Costruzioni Srl (prot. Acer n° 6285 del 23/12/2019 - e-mail pec 23/12/2019 ora 08:44);

- d) Impresa Mariani Srl Costruzioni Generali (prot. Acer n° 6286 del 23/12/2019 - e-mail pec 23/12/2019 ora 08:56);
- e) Fratelli è Possibile – Società Cooperativa Sociale (prot. Acer n° 6289 del 23/12/2019 - e-mail pec 23/12/2019 ora 09:04);

**Si prende atto che sono pervenute entro i termini indicati nella lettera di invito** e pertanto si procede alla successiva fase di decriptazione di ogni singolo documento.

D. decriptazione di ogni documento amministrativo allegato all’email pec

La Commissione procede alla verifica della sola documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente ai fini dell’ammissibilità alla procedura di gara decriptando ogni singolo documento amministrativo trasmesso e successivamente stampandolo per la sua analisi.

**Si prende atto che ogni Impresa ha trasmesso ogni singolo documento decriptato e firmato digitalmente inoltre la Commissione ha verificato che la password trasmessa non apre il documento relativo all’offerta economica**

Concluse le suddette operazioni di verifica della documentazione e di accertamento del possesso dei requisiti stabiliti dalla lettera di invito, la Commissione dichiara:

- 1) ammessa la Ditta **“Impresa Mariani Srl Costruzioni Generali”** in quanto conforme ai criteri e requisiti stabiliti nella lettera di invito;
- 2) ammessa la Ditta **“Di Murro Francesco Srl”** in quanto conforme ai criteri e requisiti stabiliti nella lettera di invito;
- 3) ammessa la Ditta **“Co.CE.R. Costruzioni Srl”** in quanto conforme ai criteri e requisiti stabiliti nella lettera di invito;
- 4) ammessa la Ditta **“Fratelli è Possibile – Società Cooperativa Sociale”** in quanto conforme ai criteri e requisiti stabiliti nella lettera di invito;
- 5) ammessa la Ditta **“Cooperativa Edile Viserbese A.r.l”** in quanto conforme ai criteri e requisiti stabiliti nella lettera di invito;

Alle ore 11,30 la Commissione di gara dichiara conclusa la prima seduta pubblica e dispone di comunicare, ai sensi della lettera di invito, ai concorrenti partecipanti l’esito della procedura di gara e le indicazioni per la trasmissione della password di decriptazione che è necessaria per l’apertura dell’offerta economica nella seconda seduta di gara da svolgersi in data 07/01/2020 alle ore 09:30

Il presente verbale viene letto confermato e sottoscritto, nonché pubblicato sul sito web dell’ACER Rimini [www.acerimini.it](http://www.acerimini.it)

Rimini, 23/12/2019

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
(Dott.ssa Alessandra Atzei)



IL COMPONENTE  
(Ing. Filippo Renzetti)



IL COMPONENTE  
(Geom. Miranda Marzotti)



IL COMPONENTE  
(Geom. Luca Camerani)


